

BALANS PER 31 DECEMBER 2024

(na resultaatbestemming in EURO)

ACTIVA		31-12-2024	31-12-2023
Vaste Activa			
Materiële vaste activa	(1)	552.236	515.875
Vlottende Activa			
Vorraden		0	0
Vorderingen		7.276	10.415
Overige vorderingen & overlopende activa		5.951	8.439
Liquide middelen		266.019	214.258
		279.246	233.112
TOTAAL ACTIVA		831.482	748.987
PASSIVA		31-12-2024	31-12-2023
Eigen vermogen			
Algemene reserve	(2)		
- Ontstaan uit exploitatieresultaten		62.288	48.706
- Ontstaan uit aflossing lening		160.610	140.610
		222.898	189.316
Bestemmingsreserves	(3)	193.782	170.000
		416.680	359.316
Voorzieningen			
Groot onderhoud gebouwen	(4)	78.191	53.191
Langlopende schulden			
Lening o/g	(5)	159.208	179.208
Kortlopende schulden			
Overige schulden		20.000	20.000
Belastingen & Sociale premies		9.764	10.483
Spaargelden Vluchtelingen		1.728	1.728
Overlopende passiva		135.911	125.061
		167.403	157.272
TOTAAL PASSIVA		821.482	748.987

STAAT VAN BATEN & LASTEN OVER 2024

(in EURO)

		Realisatie 2024	Begroting 2024	Realisatie 2023	Begroting 2023
Baten					
Netto omzet	(6)	264.913	252.535	259.991	233.000
Overige baten	(7)	204.039	287.000	163.673	260.300
		468.952	539.535	423.664	493.300
Lasten					
Besteed aan de doelstellingen	(8)	251.945	382.400	290.343	345.950
Beheer & Administratie	(9)	140.252	122.800	118.281	124.700
		392.197	505.200	408.624	470.650
Saldo reguliere baten en lasten		76.755	34.335	15.040	22.650
Financiële baten & Lasten	(10)	-6.594	-8.600	-7.107	-9.500
Bijzondere baten en lasten	(11)	-26.579	-1.000	-3.930	750
Resultaat vóór Vpb		43.582	24.735	4.003	13.900
Vennootschapsbelasting		0	0	0	0
Resultaat na Vpb		43.582	24.735	4.003	13.900
Resultaatbestemming					
Toevoeging aan reserve uit exploitatieresultaten		13.582	4.735	-15.997	-6.100
Toevoeging aan reserve uit aflossing lening		20.000	20.000	20.000	20.000
Toevoeging aan reserve 20-jarig jubileum		10.000	0	0	0
		43.582	24.735	4.003	13.900

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31-12-2024

1. Materiële vaste activa	Gebouwen	Verbouwing	Inventaris	Totaal
----------------------------------	-----------------	-------------------	-------------------	---------------

Stand per 1-1-2024

Aanschafwaarde	324.187	26.221	1.198	351.606
Cumulatieve afschrijvingen	0	-5.551	-180	-5.731
Herwaardering	0	170.000	0	170.000
Boekwaarde	324.187	190.670	1.018	515.875

Mutaties in 2024

Bij: Investerings		14.824		14.824
Bij: Herwaardering		23.782		23.782
Af: Afschrijvingen	0	-2.006	-240	-2.246

Stand per 31-12-2024

Aanschafwaarde	324.187	41.045	1.198	366.430
Cumulatieve afschrijvingen	0	-7.557	-419	-7.976
Herwaardering	0	193.782	0	193.782
Boekwaarde	324.187	227.270	779	552.236

Verzekerde waarde	640.000	20.000	660.000
--------------------------	----------------	---------------	----------------

Begin november 2017 werd het voormalige kerkgebouw aan de Oranjelaan 73 aangekocht als nieuwe locatie voor de Eurowinkel. Vrijwel onmiddellijk startten de verbouwingsactiviteiten. Alle daarmee gemoeide kosten werden geactiveerd tot de getaxeerde marktwaarde. Er wordt niet afgeschreven op het pand aangezien de verwachting is dat de waardestijging hoger zal zijn dan de economische veroudering van het pand. Er wordt jaarlijks gedoteerd aan een fonds voor groot onderhoud (zie 7). De in september 2018 geïnstalleerde zonnepanelen met aanschafwaarde € 10.408 worden in 10 jaar lineair afgeschreven. In september 2024 zijn warmtepompen geïnstalleerd. Deze worden in 10 jaar lineair afgeschreven.

2. Algemene reserve

Algemene reserve uit exploitatieresultaten	31-12-2024	31-12-2023
Stand per 1-1	48.706	64.703
Toevoeging resultaat lopend boekjaar	13.582	-15.997
Stand per 31-12	62.288	48.706

Algemene reserve uit aflossing lening	31-12-2024	31-12-2023
Stand per 1-1	140.610	120.610
Toevoeging resultaat lopend boekjaar	20.000	20.000
Stand per 31-12	160.610	140.610

3. Bestemmingsreserves

Reserve Herwaardering gebouwen	31-12-2024	31-12-2023
Stand per 1-1	170.000	170.000
Mutatie 2024/2023	23.782	0
Stand 31-12	193.782	170.000

4. Voorzieningen

Fonds groot onderhoud gebouwen	31-12-2024	31-12-2023
Stand per 1-1	28.191	23.191
Dotatie	25.000	5.000
Onttrekkingen	0	0
Stand per 31-12	53.191	28.191
Fonds verduurzaming		
Stand per 1-1	25.000	15.000
Dotatie	0	10.000
Stand per 31-12	25.000	25.000

Totaal voorzieningen	78.191	53.191
-----------------------------	---------------	---------------

5. Lening o/g bij Triodosbank

	31-12-2024	31-12-2023
Stand per 1-1	199.208	254.390
Opgenomen gelden	0	0
Aflossingen lopend jaar	20.000	55.182
Aflossingen op korte termijn (1 jaar)	20.000	20.000
Stand per 31-12	159.208	179.208

Lening tegen 2,5% rente (10 jaar vast) looptijd 20 jaar voor maximaal € 400.000. Op basis van garantstelling door Gemeente Utrechtse Heuvelrug van € 450.0000. Aflossing is lineair en gestart per 1-3-2019

Zekerheden

Door de Gemeente Utrechtse Heuvelrug is in juli 2017 een garantstelling afgegeven ter waarde van € 450.000 voor de verplichtingen die de Stichting Vluchtelingkinderen zal moeten aangaan voor het verwerven van het nieuwe gebouw en de kosten van de verbouwing die nodig zijn om het pand geschikt te maken voor de activiteiten van de Eurowinkel en inwonende partners.

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024**6. Netto omzet**

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Realisatie 2023	Begroting 2023
- Winkelverkoop	245.512	237.035	242.046	223.500
- Online verkoop	18.751	15.000	17.235	9.000
- Verkoop afval	650	500	710	500
Netto verkoop opbrengst	264.913	252.535	259.991	233.000

Vanaf boekjaar 2017 is de stichting BTW-plichtig verklaard door de fiscus.

7. Overige baten

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Realisatie 2023	Begroting 2023
- Subsidie uitvoering LVV/BBB-regeling	114.340	218.000	84.381	189.300
- Doorberekende organisatiekosten	18.600	23.500	15.700	23.400
Inkomsten uit subsidies	132.940	241.500	100.081	212.700
- Huuropbrengsten	18.037	18.000	16.983	16.800
- Giften en donaties	53.062	17.500	46.609	20.800
- Onttrekking uit Eigen Vermogen	0	10.000	0	10.000
	204.039	287.000	163.673	260.300

8. Besteed aan de doelstellingen

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Realisatie 2023	Begroting 2023
- Woonlasten/noodopvang	7.105	17.400	26.882	12.000
- Studiekosten vluchtelingen	34.932	55.000	71.470	55.000
- Medische kosten	299	1.000	651	1.200
- Vergunningen IND	11.054	8.000	9.153	4.000
- Gezinssherenigingen	10.400	15.000	14.491	20.000
- Vrijwilligers & stagiaires	55.260	53.300	47.023	50.850
- Integratiekosten	6.808	3.000	19.053	1.000
- Afgeschreven leningen & voorschotten	1.228	1.700	1.458	2.600
- Bestedingen uit bestemde giften van derden	10.519	10.000	15.579	10.000
- Humanitaire giften	0	0	202	0
Subtotaal bestedingen tlv eigen budget	137.605	164.400	205.962	156.650
- Uitvoering LVV-regeling	114.340	218.000	84.381	189.300
	251.945	382.400	290.343	345.950

Doelstelling van de stichting is het geven van financiële en praktische ondersteuning van asielzoekers en vluchtelingen van 18 en ouder ten behoeve van hun opleiding en het bevorderen van hun integratie in de Nederlandse samenleving.

9. Beheer & Administratie

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Realisatie 2023	Begroting 2023
- Kosten bedrijfsleiding	54.064	62.650	54.595	57.000
- Kantoorkosten	3.193	3.300	2.657	2.800
- Huisvestingskosten	54.768	30.759	36.376	42.359
- Reclame- & verkoopkosten	4.261	4.200	1.537	5.700
- Algemene kosten	9.175	10.850	12.527	9.800
- Kantine kosten	12.545	10.000	9.369	6.000
- Afschrijvingskosten vaste activa	2.246	1.041	1.220	1.041
	140.252	122.800	118.281	124.700

De functie van bedrijfsleider is een betaalde functie binnen de stichting die door een ZZP'er wordt vervuld. De stichting heeft geen personeel in dienst. Alle bestuursfuncties worden door vrijwilligers uitgeoefend zonder enige vergoeding.

10. Financiële baten & lasten

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Realisatie 2023	Begroting 2023
- bankkosten	3.969	3.850	3.446	4.200
- rentelasten minus rentebaten	3.165	4.750	5.079	5.300
- overige financiële lasten minus baten	-540	0	-1.418	0
	6.594	8.600	7.107	9.500

11. Bijzondere baten & lasten

	Realisatie 2024	Begroting 2024	Realisatie 2023	Begroting 2023
Bijzondere baten lopend jaar			-1.386	
Bijzondere lasten lopend jaar	-27.242		0	
Bijzondere baten voorgaande jaren	0		-2.544	
Bijzondere lasten voorgaande jaren	663		0	

	-26.579	-1.000	-3.930	750
BUDGET 2025	2023			2024
BATEN				
Netto winkelverkoop	237.035		233.500	
Verkoop on-line	15.000		17.500	
Afvalverkoop	500		500	
Netto verkoopopbrengst		252.535		251.500
Huuropbrengsten		18.000		18.500
Giften en donaties		7.500		8.530
Overig		43.500		11.520
Subsidie inkomsten LVV		218.000		152.500
Totaal BATEN		539.535		442.550
LASTEN				
Besteed tlv eigen budget		164.400		154.500
Besteed aan LVV regeling		218.000		152.500
Beheer & Administratie		122.800		127.450
Financiële baten & lasten				
Bankkosten	3.850		4.600	
Rente lasten minus rente baten	4.750		4.000	
		8.600		8.600
Bijzondere baten & lasten		1.000		-500
Totaal LASTEN		514.800		442.550
RESULTAAT		24.735		0
Resultaatbestemming aflossing lening		20.000		20.000
Resultaatbestemming vluchtelingenwerk		4.735		-20.000
Resultaat vóór VpB		24.735		0

Driebergen-Rijsenburg, 31 mei 2025

E.M.H. Myjer (voorzitter)
W.J. Hendrikse (secretaris)
F. van Es (penningmeester)
G. Verkerk (lid)
P. Erdsieck (lid)
J. Sterkenburg (lid)