

BALANS PER 31 DECEMBER 2022

(na resultaatbestemming in EURO)

ACTIVA		31-12-2022	31-12-2021
Vaste Activa			
Materiële vaste activa	(1)	515.898	516.939
Vlottende Activa			
Vorraden		0	0
Vorderingen		9.634	4.678
Overige vorderingen & overlopende activa		798	17.559
Liquide middelen		273.559	179.953
		283.991	202.190
TOTAAL ACTIVA		799.889	719.129
PASSIVA		31-12-2022	31-12-2021
Eigen vermogen			
Algemene reserve	(2)	64.703	62.318
- Ontstaan uit exploitatieresultaten		120.610	100.610
- Ontstaan uit aflossing lening			
		185.313	162.928
Bestemmingsreserves	(3)	170.000	170.000
		355.313	332.928
Voorzieningen			
Groot onderhoud gebouwen	(4)	38.191	18.191
Langlopende schulden			
Lening o/g	(5)	234.390	268.333
Kortlopende schulden			
Overige schulden		20.000	20.000
Belastingen & Sociale premies		17.063	10.614
Spaargelden Vluchtelingen		3.000	1.514
Overlopende passiva		131.932	67.549
		171.995	99.677
TOTAAL PASSIVA		799.889	719.129

STAAT VAN BATEN & LASTEN OVER 2022

(in EURO)

		Realisatie 2022	Begroting 2022	Realisatie 2021	Begroting 2021
Baten					
Netto omzet	(6)	240.101	159.250	163.818	145.750
Overige baten	(7)	185.363	259.950	249.420	277.350
		425.464	419.200	413.238	423.100
Lasten					
Besteed aan de doelstellingen	(8)	294.018	323.000	293.592	322.000
Beheer & Administratie	(9)	94.217	79.950	69.331	71.500
		388.235	402.950	362.923	393.500
Saldo reguliere baten en lasten		37.229	16.250	50.315	29.600
Financiële baten & Lasten	(10)	-8.547	-10.000	-9.089	-10.350
Bijzondere baten en lasten	(11)	-6.297	750	2.717	750
Resultaat vóór Vpb		22.385	7.000	43.943	20.000
Vennootschapsbelasting		0	0	0	0
Resultaat na Vpb		22.385	7.000	43.943	20.000
Resultaatbestemming					
Toevoeging aan reserve uit exploitatieresultaten		2.385	-13.000	10.000	0
Voorgenomen extra aflossing		0	0	13.943	0
Toevoeging aan reserve uit aflossing lening		20.000	20.000	20.000	20.000
		22.385	7.000	43.943	20.000

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31-12-2022

1. Materiële vaste activa	Gebouwen	Verbouwing	Inventaris	Totaal
Stand per 1-1-2022				
Aanschafwaarde	324.187	26.221	1	350.409
Cumulatieve afschrijvingen	0	-3.470	0	-3.470
Herwaardering	0	170.000	0	170.000
Boekwaarde	324.187	192.751	1	516.939
Mutaties in 2022				
Af: Afschrijvingen	0	-1.041	0	-1.041

Stand per 31-12-2022

Aanschafwaarde	324.187	26.221	1	350.409
Cumulatieve afschrijvingen	0	-4.511	0	-4.511
Herwaardering	0	170.000	0	170.000
Boekwaarde	324.187	191.710	1	515.898

Verzekerde waarde	553.000	20.000	573.000
--------------------------	---------	--------	---------

Begin november 2017 werd het voormalige kerkgebouw aan de Oranjelaan 73 aangekocht als nieuwe lokatie voor de Eurowinkel. Vrijwel onmiddellijk startten de verbouwingsactiviteiten. Alle daarmee gemoeide kosten werden geactiveerd tot de getaxeerde marktwaarde. Er wordt niet afgeschreven op het pand aangezien de verwachting is dat de waardestijging hoger zal zijn dan de economische veroudering van het pand. Er wordt jaarlijks gedoteerd aan een fonds voor groot onderhoud (zie 5). De in september 2019 geïnstalleerde zonnepanelen met aanschafwaarde € 10.408 worden in 10 jaar lineair afgeschreven.

2. Algemene reserve

Algemene reserve uit exploitatieresultaten	31-12-2022	31-12-2021
Stand per 1-1	62.318	52.318
Toevoeging resultaat lopend boekjaar	2.385	10.000
Stand per 31-12	64.703	62.318

Algemene reserve uit aflossing lening	31-12-2022	31-12-2021
Stand per 1-1	100.610	66.667
Toevoeging resultaat lopend boekjaar	20.000	20.000
Voorgenomen extra aflossing lening	0	13.943
Stand per 31-12	120.610	100.610

3. Bestemmingsreserves

Reserve Herwaardering gebouwen	31-12-2022	31-12-2021
Stand per 1-1	170.000	170.000
Mutatie 2022/2021	0	0
Stand 31-12	170.000	170.000

Totaal bestemmingsreserves	170.000	170.000
-----------------------------------	----------------	----------------

4. Voorzieningen

Fonds groot onderhoud gebouwen	31-12-2022	31-12-2021
Stand per 1-1	18.191	13.191
Dotatie	5.000	5.000
Stand per 31-12	23.191	18.191

Voorziening verduurzaming pand	31-12-2022	31-12-2021
Stand per 1-1	0	0
Mutatie 2022/2021	15.000	0
Stand 31-12	15.000	0

5. Lening o/g bij Triodosbank

	31-12-2022	31-12-2021
Stand per 1-1	288.333	308.333
Opgenomen gelden	0	0
Aflossingen lopend jaar	33.943	20.000
Aflossingen op korte termijn (1 jaar)	20.000	20.000
Stand per 31-12	234.390	268.333

Lening tegen 2,5% rente (10 jaar vast) looptijd 20 jaar voor maximaal € 400.000. Op basis van garantstelling door Gemeente Utrechtse Heuvelrug van € 450.0000. Aflossing is lineair en gestart per 1-3-2019

Zekerheden

Door de Gemeente Utrechtse Heuvelrug is in juli 2017 een garantstelling afgegeven ter waarde van € 450.000 voor de verplichtingen die de Stichting Vluchtelingkinderen zal moeten aangaan voor het verwerven van het nieuwe gebouw en de kosten van de verbouwing die nodig zijn om het pand geschikt te maken voor de activiteiten van de Eurowinkel en inwonende

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2022

6. Netto omzet				
	Realisatie 2022	Begroting 2022	Realisatie 2021	Begroting 2021
- Winkelverkoop	230.389	156.250	159.259	145.000
- Online verkoop	9.085	2.500	4.377	1.500
- Bulkverkoop kleding	0	0	0	0
- Verkoop afval	627	500	182	-750
Netto verkoop opbrengst	240.101	159.250	163.818	145.750

Vanaf boekjaar 2017 is de stichting BTW-plichtig verklaard door de fiscus. De belastingrechter heeft in een beroepsprocedure de stichting in het ongelijk gesteld. De afwikkeling van de aangiften over de periode 2017 t/m juni 2020 is ultimo 2022 nog niet afgerond.

7. Overige baten				
	Realisatie 2022	Begroting 2022	Realisatie 2021	Begroting 2021
- Subsidie uitvoering LVV/BBB-regeling	121.144	206.000	176.974	226.000
- Doorberekende organisatiekosten	19.200	27.300	29.100	24.000
Inkomsten uit subsidies	140.344	233.300	206.074	250.000
- Huuropbrengsten	16.304	15.900	15.613	15.200
- Giften en donaties	28.715	10.750	27.733	12.150
	185.363	259.950	249.420	277.350

8. Besteed aan de doelstellingen				
	Realisatie 2022	Begroting 2022	Realisatie 2021	Begroting 2021
- Woonlasten/noodopvang	33.477	10.000	11.420	2.000
- Studiekosten vluchtelingen	45.460	40.000	21.324	31.000
- Medische kosten	1.258	1.000	188	1.000
- Vergunningen IND	3.399	3.000	5.819	3.000
- Gezinssherenigingen	16.000	10.000	12.061	5.000
- Vrijwilligers & stagiaires	46.323	43.500	34.810	41.500
- Integratiekosten	3.135	1.000	2.037	1.500
- Afgeschreven leningen & voorschotten	116	2.500	2.990	2.000
- Bestedingen uit bestemde giften van derden	15.772	PM	20.176	9.000
- Humanitaire giften	8.228	6.000	5.500	0
Subtotaal bestedingen tlv eigen budget	173.168	117.000	116.325	96.000
- Uitvoering LVV-regeling	120.850	206.000	177.267	226.000
	294.018	323.000	293.592	322.000

Doelstelling van de stichting is het geven van financiële en praktische ondersteuning van asielzoekers en vluchtelingen van 18 en ouder ten behoeve van hun opleiding en het bevorderen van hun integratie in de Nederlandse samenleving.

9. Beheer & Administratie				
	Realisatie 2022	Begroting 2022	Realisatie 2021	Begroting 2021
- Kosten bedrijfsleiding	38.948	38.400	31.710	35.100
- Kantoorkosten	2.403	2.800	2.351	3.000
- Huisvestingskosten	33.492	20.209	23.341	17.860
- Reclame- & verkoopkosten	3.115	6.100	1.781	5.000
- Algemene kosten	8.624	8.400	6.288	6.500
- Kantine kosten	6.594	3.000	2.819	3.000
- Afschrijvingskosten vaste activa	1.041	1.041	1.041	1.040
	94.217	79.950	69.331	71.500

De functie van bedrijfsleider is een betaalde functie binnen de stichting die door een ZZP'er wordt vervuld. De stichting heeft geen personeel in dienst. Alle bestuursfuncties worden door vrijwilligers uitgeoefend zonder enige vergoeding.

10. Financiële baten & lasten				
	Realisatie 2022	Begroting 2022	Realisatie 2021	Begroting 2021
- bankkosten	3.028	3.000	2.472	2.850
- rentelasten minus rentebaten	6.789	7.000	7.469	7.500
- overige financiële lasten minus baten	-1.270	0	-852	0
	8.547	10.000	9.089	10.350

11. Bijzondere baten & lasten				
	Realisatie 2022	Begroting 2022	Realisatie 2021	Begroting 2021
Bijzondere baten lopend jaar			2.717	
Bijzondere lasten lopend jaar	-1.218		0	
Bijzondere baten voorgaande jaren	0		0	
Bijzondere lasten voorgaande jaren	-5.079		0	
	-6.297	750	2.717	750

BUDGET 2023

	2023	2022
BATEN		
Netto winkelverkoop	223.500	156.250
Verkoop on-line	9.000	2.500
Bulkverkoop	0	0
Afvalverkoop	500	500

Netto verkoopopbrengst	233.000	159.250
Huuropbrengsten	16.800	15.900
Giften en donaties	20.800	10.750
Overig	33.400	27.300
Subsidie inkomsten LVV	189.300	206.000
Totaal BATEN	493.300	419.200
LASTEN		
Besteed tlv eigen budget	156.650	117.000
Besteed aan LVV regeling	189.300	206.000
Beheer & Administratie	124.700	79.950
Financiële baten & lasten		
Bankkosten	4.200	3.000
Rente lasten minus rente baten	5.300	7.000
	9.500	10.000
Bijzondere baten & lasten	-750	-750
Totaal LASTEN	479.400	412.200
RESULTAAT	13.900	7.000
Resultaatbestemming aflossing lening	20.000	20.000
Resultaatbestemming vluchtelingenwerk	-6.100	-13.000
Resultaat vóór VpB	13.900	7.000

Driebergen-Rijsenburg, 31 mei 2023

E.M.H. Myjer (voorzitter)
F. van Es (penningmeester)
G. Verkerk (lid)
P. Eratsieck (lid)
J. Sterkenburg (lid)